

Uchwała Nr 7/21
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
„MEGAWAT”
z dnia 23 marca 2021 r.

w sprawie: ustalenia tekstu regulaminu korzystania z rowerowni

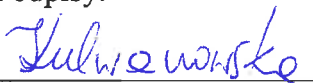
§ 1

Rada Nadzorcza działając na podstawie § 39 pkt 13 ppkt a) Statutu SM „Megawat” postanawia ustalić tekst regulaminu Regulamin użytkowania pomieszczenia rowerowni w budynkach przy ul. Wolska 91 i ul. Wolska 87 w Warszawie w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej MEGAWAT w Warszawie zgodnie z załącznikiem do niniejszej Uchwały.


§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Podpisy:



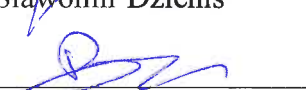
Grażyna Kulwanowska



Monika Szuchta



Sławomir Dzień



Krzysztof Bartczak

Załącznikiem do uchwały jest tekst regulaminu rowerowni.

wersja 31.03.2021r.

Regulamin użytkowania pomieszczeń rowerowni
udostępnionych w budynkach przy ul. Wolskiej 87 i ul. Wolskiej 91 w Warszawie
pozostających w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej (SM) MEGAWAT w Warszawie

Regulamin użytkowania pomieszczeń rowerowni (zwanymi dalej rowerownią) udostępnionych w budynkach przy ul. Wolskiej 87 i ul. Wolskiej 91 w Warszawie pozostających w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej (SM) MEGAWAT określa zasady korzystania z pomieszczeń przeznaczonych do przechowywania rowerów, a także postępowania w przypadku uszkodzenia lub utraty roweru.

§1.

Postanowienia ogólne

1. Uprawnionymi do korzystania z rowerowni są właściciele lokali mieszkalnych wchodzących w skład nieruchomości wspólnej oraz osoby wraz z nimi zamieszkałe.
2. Osoba pozostawiająca rower w rowerowni zobowiązuje się do ścisłego przestrzegania niniejszego Regulaminu. Wszelkie uwagi dot. nieprawidłowości wykorzystania rowerowni i stanu technicznego pomieszczeń należy zgłaszać do Administracji SM.
3. W przypadku sprzedaży lokalu prawo do miejsca w rowerowni nie przechodzi automatycznie na kupującego.
4. Rowerownia jest czynna we wszystkie dni w roku i jest niestrzeżona. SM nie ponosi jakiegokolwiek odpowiedzialności za utratę lub uszkodzenie znajdujących się na terenie rowerowni rowerów oraz rzeczy przy nich pozostawionych.
5. W celu uzyskania dostępu do rowerowni należy kontaktować się z Administracją SM.
6. SM zastrzega sobie prawo do kontroli realizacji niniejszego Regulaminu.
7. SM zastrzega sobie prawo do zmiany zasad użytkowania rowerowni. O każdorazowej zmianie niniejszego Regulaminu użytkownicy będą informowani przez ogłoszenia na tablicy ogłoszeń i drzwiach do rowerowni.
8. Miejsca w rowerowni są ponumerowane i przydzielane imiennie przez Administrację SM według kolejności zgłoszeń, aż do wyczerpania miejsc, na podstawie podpisanego przez wnioskującego zobowiązania zamieszczonego na końcu niniejszego Regulaminu.
9. Rezygnację z miejsca w rowerowni użytkownik składa w formie pisemnej w Administracji SM.

§2.

Postanowienia szczegółowe

1. Rowerownia jest płatna. Opłata miesięczna wynosi 10 zł (słownie złotych: dziesięć) od jednego roweru.
2. Zainteresowany korzystaniem z rowerowni zobowiązany będzie do uprzedniego wniesienia na konto czynszowe SM MEGAWAT opłaty kaucji zwrotnej w wysokości 100 zł (słownie złotych: sto).
3. Klucz zostanie wydany w terminie 3 dni od dnia wniesienia opłaty kaucji.
4. Kaucja ulega zwrotowi w terminie 7 dni od opróżnienia pomieszczenia z roweru przez użytkownika oraz zwrotu nieuszkodzonego klucza do pomieszczenia rowerowni.
5. Osoba pozostawiająca rower w rowerowni zobowiązana jest do:
 - a) przypięcia roweru do stojaka i ustawienia roweru w sposób umożliwiający przypięcie/postawienie kolejnych rowerów,
 - b) sprawdzenia poprawności zamknięcia drzwi i zgaszenia światła po wyjściu z rowerowni.

MSwultra

6. Użytkownik rowerowni zobowiązany jest do pozostawienia po sobie porządku.
7. W przypadku naruszenia zasad niniejszego Regulaminu dostęp do rowerowni zostanie zablokowany osobie naruszającej Regulamin.
8. Użyczenie miejsca w rowerowni ustaje na każde żądanie SM. W żądaniu takim SM wyznaczy termin opróżnienia pomieszczenia z roweru oraz zwrotu kluczy do pomieszczenia rowerowni.
9. SM nie będzie zobowiązana do zwrotu jakichkolwiek nakładów (oraz równowartości ich wartości) poczynionych przez osoby korzystające z rowerowni, o ile nie zostaną poczynione odmienne pisemne ustalenia.
10. Skargi i wnioski związane z funkcjonowaniem rowerowni należy składać do Administracji SM.
11. Administratorem danych osobowych użytkowników rowerowni jest SM MEGAWAT z siedzibą w Warszawie przy ul. Wolskiej 87/27.

Dane osobowe użytkowników rowerowni będą przetwarzane w celu i zakresie niezbędnym do realizacji umowy użyczenia miejsc w rowerowni zawieranej na podstawie niniejszego Regulaminu. Dane osobowe mogą być udostępniane odbiorcom tj. podmiotom uprawnionym do pozyskania danych na podstawie przepisów prawa. Stronie umowy użyczenia przysługuje:

- prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo do przenoszenia danych po upływie okresu wynikającego z przepisów prawa,
- prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne i jest dokonywane w celu zawarcia i realizacji umowy użyczenia. Decyzje nie będą podejmowane, w oparciu o dane użytkowników, w sposób zautomatyzowany, a dane nie będą profilowane.

Zobowiązanie użytkownika rowerowni

Rowerownia w budynku SM MEGAWAT w Warszawie przy ul. Wolskiej, pom.,
nr stojaka

Ja niżej podpisana/y,,

Zamieszkała/y w lokalu nr przy ul. Wolskiej w Warszawie,

oświadczam, że:

- 1) Akceptuję postanowienia niniejszego Regulaminu użytkownika rowerowni oraz zobowiązuję się do ich stosowania.
- 2) Potwierdzam odbiór kluczy do pomieszczenia rowerowni w dniu oraz informuję, że rozpocznę korzystanie z pomieszczenia rowerowni od dnia

Data i czytelny podpis

M. S. Dzik